

**Referenzwerte für angemessene Bruttokaltmieten im Rhein-Neckar-Kreis  
ab 01.12.2021**

**Vergleichsraum 1:  
Dossenheim, Edingen-Neckarhausen, Ilvesheim, Ladenburg, Schriesheim**

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	<b>Bruttokaltmiete</b>
1	45	400 €	74 €	<b>474 €</b>
2	60	500 €	90 €	<b>590 €</b>
3	75	600 €	106 €	<b>706 €</b>
4	90	750 €	129 €	<b>879 €</b>
5	105	890 €	139 €	<b>1029 €</b>

**Vergleichsraum 2:  
Eppelheim, Oftersheim, Plankstadt, Schwetzingen**

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	<b>Bruttokaltmiete</b>
1	45	390 €	74 €	<b>464 €</b>
2	60	500 €	90 €	<b>590 €</b>
3	75	600 €	106 €	<b>706 €</b>
4	90	700 €	129 €	<b>829 €</b>
5	105	830 €	139 €	<b>969 €</b>

**Vergleichsraum 3:  
Bammental, Gaiberg, Leimen, Neckargemünd, Sandhausen**

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	<b>Bruttokaltmiete</b>
1	45	380 €	74 €	<b>454 €</b>
2	60	490 €	90 €	<b>580 €</b>
3	75	580 €	106 €	<b>686 €</b>
4	90	700 €	129 €	<b>829 €</b>
5	105	840 €	139 €	<b>979 €</b>

**Vergleichsraum 4:  
Heddesheim, Hemsbach, Hirschberg a. d. B., Laudendach, Weinheim**

Personen im Haushalt	Wohn- fläche qm	Kalt- miete	kalte Betriebskosten	<b>Bruttokaltmiete</b>
1	45	370 €	74 €	<b>444 €</b>
2	60	490 €	90 €	<b>580 €</b>
3	75	580 €	106 €	<b>686 €</b>
4	90	700 €	129 €	<b>829 €</b>
5	105	790 €	139 €	<b>929 €</b>

**Vergleichsraum 5:**  
**Altlußheim, Brühl, Hockenheim, Ketsch, Neulußheim, Reilingen**

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	<b>Bruttokaltmiete</b>
1	45	370 €	74 €	<b>444 €</b>
2	60	480 €	90 €	<b>570 €</b>
3	75	580 €	106 €	<b>686 €</b>
4	90	700 €	129 €	<b>829 €</b>
5	105	800 €	139 €	<b>939 €</b>

**Vergleichsraum 6:**  
**Nußloch, St. Leon-Rot, Walldorf, Wiesloch**

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	<b>Bruttokaltmiete</b>
1	45	400 €	74 €	<b>474 €</b>
2	60	490 €	90 €	<b>580 €</b>
3	75	600 €	106 €	<b>706 €</b>
4	90	740 €	129 €	<b>869 €</b>
5	105	850 €	139 €	<b>989 €</b>

**Vergleichsraum 7:**  
**Angelbachtal, Dielheim, Malsch, Mühlhausen, Rauenberg, Sinsheim**

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	<b>Bruttokaltmiete</b>
1	45	370 €	74 €	<b>444 €</b>
2	60	450 €	90 €	<b>540 €</b>
3	75	560 €	106 €	<b>666 €</b>
4	90	630 €	129 €	<b>759 €</b>
5	105	740 €	139 €	<b>879 €</b>

**Vergleichsraum 8:**  
**Eberbach, Epfenbach, Eschelbronn, Heddesbach, Heiligkreuzsteinach, Helmstadt-Bargen, Lobbach, Mauer, Meckesheim, Neckarbischofsheim, Neidenstein, Reichartshausen, Schönau, Schönbrunn, Spechbach, Waibstadt, Wiesenbach, Wilhelmsfeld, Zuzenhausen**

Personen im Haushalt	Wohnfläche qm	Kaltmiete	kalte Betriebskosten	<b>Bruttokaltmiete</b>
1	45	340 €	74 €	<b>414 €</b>
2	60	400 €	90 €	<b>490 €</b>
3	75	490 €	106 €	<b>596 €</b>
4	90	550 €	129 €	<b>679 €</b>
5	105	650 €	139 €	<b>789 €</b>